

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

## FIȘĂ CADRU PREZENTARE PROIECT

### I- DATE GENERALE

-titlul proiectului: **RESTAURAREA PARȚIALĂ, CONSERVAREA, PROTECȚIA ȘI PROMOVAREA CETĂȚII GIURGIU**

- amplasamentul: județul Giurgiu, localitatea Giurgiu, strada Portului, fără număr
- solicitant: Primăria Municipiului Giurgiu

### II- TIPUL DE INTERVENȚIE

- tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice
- intervenții asupra componentelor artistice exterioare:  da  nu
- intervenții asupra componentelor artistice interioare:  da  nu
- categoria "B" de importanță a construcțiilor (conform H.G. nr. 766/1997)
- clasa "II" de importanță a construcțiilor (conform Normativului P100/2013 - cf. Tabel 4.2 II f)

### III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

#### III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate și zonă
- descrierea terenului (parcele):
  - suprafață **37.550 mp**, formă **patrulateră**, dimensiuni
  - vecinătăți, căi de acces public - **la Nord: proprietăți private și infrastructură feroviară publică C.F.R. S.A.**
  - **la Est: Șoseaua Portului**
  - **la Sud și Sud-Vest: Canalul Cama**
  - particularități topografice
- condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform:
  - PUG **GIURGIU**, aprobat prin HCLM nr.**37/2011** (după caz PUZ sau PUD), Certificatul de Urbanism nr. **343/25.07.2016**, emis de **Primăria Municipiului Giurgiu**;
  - Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice), nr. ....din data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiționări.....;
  - Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Componente Artistice), nr.....din data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiționări.....;
- restricții de amplasare
- spații verzi: arbori tăiați - 0 (buc), arbori menținuți.....(buc), arbori plantați 0 (buc), spații verzi.....(mp).
- alte caracteristici specifice.

#### III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

- funcțiunea: **ruină cetate medievală**
- dimensiunile
- regim de înălțime
- $H_{MAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)} = \dots\dots\dots m$ ;  $H_{MAX. COAMA} = \dots\dots\dots m$
- suprafața construită-  $S_c = \dots\dots\dots mp$ ;
- suprafața desfășurată-  $S_d = \dots\dots\dots mp$ ;
- suprafața utilă totală-  $S_u = \dots\dots\dots mp$ ;
- sistem constructiv: **zidărie portantă piatră naturală**
- fundații: **piatră naturală**
- acoperiș (șarpantă/terasă)
- învelitoare (material/culoare)
- finisaj exterior (material/culoare)
- tâmplărie exterior (material/culoare)
- intervenții asupra componentelor artistice)
- sistem de încălzire
- alte caracteristici specifice